

定标报告

项目名称：粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑
设计

项目编号：JG2020-10953

招标人：江门粤海置地有限公司

招标代理机构：广东粤源工程咨询有限公司

粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计

定标委员会

2020年12月01日

粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计 定标报告

由我单位江门粤海置地集团有限公司组织的粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计（项目编号：JG2020-10953）招标项目，已委托广东粤源工程咨询有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，现已完成定标工作，现将定标情况报告如下：

一、项目简介

本次国内公开招标的项目名称为粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计，项目编号：JG2020-10953。

二、评标情况

本项目评标工作于2020年11月27日10时00分在广州公共资源交易中心第09评标室进行。本项目评标方法采用评定分离的评标及定标办法。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法对投标文件进行评审，并向定标委员会推荐入围定标阶段的投标人。

根据招标文件规定，评标委员会推荐所有有效投标人全部入围定标环节，推荐结果如下：

序号	投标人名称	投标报价（元）
1	中国轻工业广州工程有限公司	11945793.00
2	深圳市博万建筑设计事务所（普通合伙）	11536725.00
3	中都工程设计有限公司	11424359.00

三、定标程序及情况

（一）定标委员会的组建情况和组成

本项目的定标委员会由5个业主代表组成。具体名单如下：

组长	组员

本项目整个定标工作在广州公共资源交易中心见证下进行。

(二) 定标情况

定标工作于 2020 年 12 月 01 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心第 15 评标室进行。本项目采用直接票决定标法在评标委员会推荐入围定标阶段的合格投标人中择优确定中标候选人：

1、定标委员会按设计方案的独创性、优越性、整体造型观感等评判因素对入围单位的技术方案文件进行比较，并进行三轮一次性票决（记名投票）并排序（详见《投票汇总表》）。票决结果如下：

票决结果	投标人名称
第一轮得票最多的投标人	深圳市博万建筑设计事务所（普通合伙）
第二轮得票最多的投标人	中国轻工业广州工程有限公司
第三轮得票最多的投标人	中都工程设计有限公司

2、定标委员会根据招标文件规定的定标原则推荐三名中标候选人，第一轮得票数最多的投标人将推荐为第一中标候选人，第二轮得票数最多的投标人将推荐为第二中标候选人，第三轮得票数最多的投标人将推荐为第三中标候选人，若出现票数相同且无法决出排名时，票数相同的再进行一次票决，直至决出前三名投标人。推荐结果如下：

推荐结论	投标人名称	投标报价 (人民币元)
第一中标候选人	深圳市博万建筑设计事务所（普通合伙）	11536725.00
第二中标候选人	中国轻工业广州工程有限公司	11945793.00
第三中标候选人	中都工程设计有限公司	11424359.00

定标委员会全体成员（签名）：

2020 年 12 月 01 日